

Stichting Administratie Kantoor Ooghduyne

Bestuur:

Voorzitter:

G.J.Leppink
Grutto 23
7462 ZH Rijssen
Tel.:0548-542772
Mob.: 06-53388042
Fax:0548-515566
g.j.leppink@gmail.com

Secretaris:

B. Strijk
Westerstukken 10
9761 LH Eelde
Tel.: 050-3093587
Mob.: 06-53145292
Fax: 050-3093587
b.strijk@home.nl

Penningmeester:

J.G.Hermsen
Hagepreekland 55
3994 TW Houten.
Tel : 030 – 6340871
Mob.: 06-53167789
Fax: 030 – 6380226
JG.Hermsen@planet.nl

Aan: Eigenaren, die via GBRO verhuren.
Eigenaren, die niet verhuren of anders verhuren

Betreft: levering digitaal TV signaal / telefoon / internet

Eelde, 1 augustus 2009

Geachte eigenaren.

Zoals u ongetwijfeld weet is het bestuur al een tijdje bezig met de vraag of we het tv signaal via Ziggo (voorheen Multikabel) willen houden of dat we een overstap moeten maken naar een andere leverancier. Een en ander is op de ALV aan de orde geweest. Ziggo als leverancier geeft veel problemen, niet alleen met de facturering en eventuele afsluitingen, maar ook met de starheid van de aangeboden zenders.

Welnu, het verheugt ons u een alternatief te kunnen bieden met veel meer mogelijkheden voor minder geld.

QuestComm, het bedrijf waarover wij eerder spraken, is inmiddels omgezet tot het bedrijf met de naam AI-PIXEL. Dit bedrijf heeft een stevige financiële achtergrond.

De onderhandelingen met dit bedrijf voor de levering van het digitale tv signaal zijn nu afgerond.

Voor het resultaat van de onderhandelingen verwijzen we u naar de bijlagen:

- voor eigenaren verhurende via GBRO B.V. : **zie bijlage 1.**

- voor de andere eigenaren: **zie bijlage 2.**

Met vriendelijke groet,
Namens SAKO/GBRO BV

Bert Strijk
Secretaris/directielid

Voor via GBRO verhurende eigenaren een verplichte afname van:

(verplicht, omdat wij voor onze gasten éénzelfde pakket moeten bieden)

- **digitale tv signaal**, wij kunnen zelf bepalen welke zenders worden doorgegeven
- meerdere eigen **infokanalen**
- **interactieve tv** (intranet), u krijgt een toetsenbord meegeleverd zodat u via de tv contact kunt onderhouden met de receptie, of u kunt bijvoorbeeld een tafel bespreken in het restaurant e.d.
- **internet** in elke verhuureenheid; hiermede ook de mogelijkheid tot **telefoneren**.
Op aanvraag is een internettelefoon gratis verkrijgbaar. Gesprekken naar vaste telefoons in Nederland zijn gratis. U betaalt wel voor gesprekken met een mobiele aansluiting en u betaalt ook voor alle gesprekken naar het buitenland.
Voor onze gasten is een telefoon niet nodig; zij beschikken allemaal over een eigen mobiel.
- **'pay per view'** ofwel betaaltelevisie voor films, sport e.d.
- **informatie** over evenementen en ontspanningsmogelijkheden in de regio

Uw huidige telefoonaansluiting vervalt; dit geeft u vanaf 2010 een besparing van €165 per jaar.

Voor 2009 geldt dan een creditering naar rato, afgerond op hele maanden.

Om dit te kunnen realiseren moet er nog wat werk worden verricht:

- de infrastructuur, de telefoonlijn die in elke eenheid aanwezig is en de bekabeling die nu nog eindigt in Juliana's, moet worden aangepast. De kosten hiervan worden betaald uit de post modernisering infrastructuur.
- nieuwe apparatuur voor ontvangen en distribueren van het signaal wordt geplaatst in het Plaza. Deze kosten zijn voor rekening van AI-PIXEL.
- plaatsen van drie beeldschermen in het Plaza voor info en andere zaken voor gasten en eigenaren. Kosten hiervan zijn voor rekening van AI-PIXEL.

Wat gaat u dat allemaal kosten? (alle bedragen zijn exclusief BTW)

Opmerking:

1. De bedragen zijn voor 2009 vast; vanaf 2010 geïndexeerd met dezelfde prijsindex zoals die ook geldt voor de parkkosten.
2. Voor de luxe villa's is een platte digitale TV (LCD) verplicht. In 2007 zijn er digitale TV's met behulp van gestolen sleutels ontvreemd. GBRO draagt zorg voor het gratis herplaatsen van een digitale TV.
3. De verwachte ingebruikname van het nieuwe systeem is z.s.m. na de zomer. Zodra wij exact weten wanneer het systeem operationeel is, berichten wij u.
4. U draagt feitelijk zelf zorg voor opzegging van uw huidige abonnement en stopzetting van uw automatische incasso bij uw huidige provider.

Conclusie: U krijgt voor minder geld een digitaal tv signaal (geïnstalleerd!!) met betere kwaliteit en veel meer mogelijkheden voor uzelf en voor uw gasten. Gebruik van internet is voor de gasten gratis.

U kunt via ons een digitale TV aanschaffen: (voor de luxe villa's die reeds voorzien waren, niet van toepassing)

Verhurende eigenaren.

	1 TV	2 TV	
Eenmalige aansluitkosten	€200,-	€0,-	Voorgesloten bij start door GBRO; wordt u later in rekening gebracht middels machtiging
Per maand TV signaal	€17,34	€+ 4,08	U betaalt per kwartaal, halverwege het kwartaal, middels machtiging
Per maand Gebruik internet	€2,14		U betaalt per kwartaal, halverwege het kwartaal, middels machtiging
Per maand Videma rechten	€2,14		U betaalt per kwartaal, halverwege het kwartaal, middels machtiging

Voor de andere eigenaren:

Zie voor de inleidende informatie bijlage 1 op pagina 2.

Deze eigenaren kunnen kiezen uit meerdere mogelijkheden:

Installatie van apparatuur en de apparatuur zelf, plus hetzelfde zenderpakket als verhurende eigenaren via GBRO, plus internet.

Kosten: (bedragen exclusief BTW)

De huidige telefooninstallatie gaat verdwijnen. Voor u een besparing van €165 per jaar.

Op aanvraag is een internettelefoon gratis verkrijgbaar. Gesprekken naar vaste telefoons in Nederland zijn gratis. U betaalt wel voor gesprekken met een mobiele aansluiting en u betaalt ook voor alle gesprekken naar het buitenland.

Conclusie: ook voor deze groep eigenaren een zeer concurrerend aanbod in vergelijking met de huidige, commerciële aanbieders. Alle bedragen zijn exclusief BTW. Vanaf 2010 en verder zullen bedragen geïndexeerd worden met dezelfde prijsindex zoals die ook geldt voor de parkkosten.

Niet verhurende eigenaren.

	1 TV	2 TV	
Eenmalige aansluitkosten	€200,-	€0,-	Voorgesloten bij start door GBRO; wordt u later in rekening gebracht middels machtiging
Per maand TV signaal	€17,34	€+ 4,08	U betaalt per kwartaal, halverwege het kwartaal, middels machtiging
Per maand TV + Internet	€28,05	€+ 4,08	U betaalt per kwartaal, halverwege het kwartaal, middels machtiging
Per maand TV + Internet + Telefonie	€40,29	€+ 4,08	U betaalt per kwartaal, halverwege het kwartaal, middels machtiging